

CONSTANCIA DE SECRETARÍA: Pasa a despacho el memorial que antecede, a través del cual la ORIP de Palmira, comunica la inscripción de la medida de embargo ordenada por este Juzgado. Sírvasse proveer. Palmira, Valle,

10 de noviembre de 2021

EDWARD SILVA HIDALGO
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1571
RAD. 765204003003-2021-00086-00

Palmira, Valle del Cauca, diez (10) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

Como quiera que la apoderada judicial de la parte actora acredita la inscripción de la medida de embargo sobre los bienes inmuebles distinguidos con los folios de matrícula inmobiliaria No. 378-74689 y 378-32202 de propiedad del ejecutado, esta Instancia Judicial comisionará a la Alcaldía Municipal de esta localidad, de conformidad con el inciso 3º del artículo 38 del C.G.P. a fin de llevar a cabo la diligencia de secuestro de dicho predio.

Aunado a lo anterior, dado que desde ya se evidencia la existencia de un gravamen hipotecario sobre el bien inmueble identificado con la M.I. Nro. 378-74689 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira (V), a favor de Sres. BANCO CAJA SOCIAL, se dará aplicación a lo reglado en los artículos 462 y 468 de la norma procesal vigente

Así las cosas, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO. - Comoquiera que se registró el embargo sobre los derechos que posee el demandado Sr. **JOHN ALEXANDER TEJADA CUCHIMBA**, identificada con la C.C. 94.326.821, sobre los bienes inmuebles distinguidos con los folios de Matrícula Inmobiliaria No. 378-74689 y 378-32202, ubicado en el Corregimiento de Palmaseca de Palmira, (V); **COMISIONASE** para la realización de la diligencia de secuestro del referido inmueble con amplias facultades al ALCALDE DEL MUNICIPIO DE PALMIRA, indicándole que deberá proceder conforme a lo ordenado por el artículo 595 del CGP, y se le comunica a su vez que dicha comisión se realiza con fundamento en los artículos 37 y 38 de la Ley 1564 de 2012; con la facultad de subcomisionar, nombrar y reemplazar al Secuestre en caso necesario, fijarle los honorarios respectivos. Líbrese el Despacho Comisorio con los insertos de ley, el cual deberá ser retirado por la parte Ejecutante para que sea presentado ante la

autoridad competente de acuerdo con lo establecido en el inc. 2 del artículo 125 ejusdem, y así llevar a cabo la práctica de la diligencia.

SEGUNDO. - COMUNÍQUESE al comisionado que sólo podrá designar como secuestre a quien figure en la lista de auxiliares de la justicia, so pena de incurrir en investigación disciplinaria (artículo 3º de la Ley 446 de 1998).

TERCERO. - CITAR de manera personal de conformidad con los artículos 291, 292 y ss. del C.G. del P. o decreto 806 del 2020, a Sres. **BANCO CAJA SOCIAL**, en calidad de acreedor hipotecario del bien inmueble con M.I. Nro. 378-74689 Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira (V), de propiedad del Sr. **JOHN ALEXANDER TEJADA CUCHIMBA**, identificada con la C.C. 94.326.821, según E.P. Nro. 1268 del 23 de mayo de 2014 de la Notaria Segunda del Círculo de Palmira (V). **El diligenciamiento de la notificación se encuentra y las erogaciones económicas deberán ser realizadas por la parte ejecutante, conforme al artículo 125 del CGP.**

/3

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

ROSA ELENA GARZÓN BOCANEGRA
Jueza

Firmado Por:

Rosa Elena Garzon Bocanegra

Juez

Juzgado Municipal

Civil 003

Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

3ea007b18fa3a922515e584f68c7e2a72d2b4cd1282ce920e7e4ec8df5639fde

Documento generado en 10/11/2021 04:12:45 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>